

Via Roma – presso Casa Comunale  
81036 - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)  
Tel. 081-8923034 / fax 081-8160091  
www.agrorinasce.org

## DETERMINA N. 33

Prot. N°889  
Casal di Principe, lì 13/11/2017

**OGGETTO:** *Progetto di riqualificazione dei beni confiscati alla camorra siti in S.Maria la Fossa, località Meta, denominato “Fattoria Didattica”, da adibire a “Centro di avviamento al lavoro agricolo di persone svantaggiate” per l'accoglienza e la coltivazione delle aree agricole esterne”.*

Conferimento dell'incarico professionale consistente in “*Rilievo topografico con relativo frazionamento*”.

**Importo servizi a base d'affidamento: €. 9.000,00, oltre oneri fiscali.**

**Determina a contrarre avvio procedimento ai sensi dell'art.32, comam 2, lett.a) del D.lgs.50/16 s.m.i. - CIG: ZE420BF4B6**

\*\*\*

### IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

#### **Premesso**

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, Santa Maria La Fossa ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura della legalità;

- che, essa è stata, tra l'altro, beneficiaria finale di finanziamenti comunitari nell'ambito del PON Sicurezza per lo Sviluppo del Mezzogiorno d'Italia, di cui è autorità di gestione il Ministero dell'Interno – Dipartimento Pubblica Sicurezza, e di finanziamenti regionali, in forza dei quali sta portando avanti molteplici iniziative sul territorio dei sei predetti comuni, tutte tese al recupero della legalità;

- che, Agrorinasce ha, avviato i lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive;

- che, sono stati pubblicati sul sito di Agrorinasce in data 05/10/2011 dei bandi per il concorso di idee per il recupero e la rivitalizzazione urbana di immobili confiscati alla camorra, fabbricati ed aree comunali con scadenza giorno 03/12/2011;

- che, ciascuno dei quattro Comuni banditori hanno individuato nel territorio di propria pertinenza bene confiscato alla camorra, un immobile comunale in disuso o un'area da riqualificare o su cui realizzare una costruzione ex novo;

- che, il comune di S.Maria La Fossa ha aggiudicato a mezzo di un concorso pubblico il progetto preliminare di *progettazione per la riqualificazione dei beni confiscati alla camorra siti in S.Maria la Fossa, località Meta, denominato "Fattoria Didattica", da adibire a "Centro di avviamento al lavoro agricolo di persone svantaggiate"*, insistente parte su terreni agricoli di beni demaniale confiscati, fogli 4 e 8, rispettivamente, part.lla 78 e 34, per 17.245 mq., e parte su terreni agricoli di area comunale libera non censita, fogli 4 e 8, per circa 40.000 mq., da frazionarsi rispetto alla maggiore estensione disponibile;

### **Considerato**

- che, si deve procedere al conferimento dell'incarico professionale specialistico consistente nel rilievo dei terreni agricoli e dei fabbricati esistenti su un'area per complessivi **57.000 mq.** circa, sita nel territorio comunale di S.Maria La Fossa, in località "Meta", al fine di individuare l'area specifica da assegnare alla realizzazione della summenzionata "*Fattoria didattica*";

- che, a seguito della stima effettuata dall'Ufficio Tecnico di Agrorinasce l'importo a base di affidamento per tale prestazione risultata stimato pari ad **€.9.000,00** (diconsi euro novemila/00), in allegato, oltre IVA e CNPAIA come per legge;

- che, per quanto suddetto, considerato che tra il personale in servizio presso l'Amministrazione non ci sono professionalità tali da poter adeguatamente soddisfare l'esigenza tecnica fissata come prerequisite propedeutico da Agrorinasce s.c.r.a.l., e cioè "*esperto nell'esecuzione di rilievi topografici, catastali, e relativo frazionamento*", Agrorinasce procederà all'affidamento diretto al professionista di fiducia individuato, ai sensi dell'art.36, c.2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016, con lettera di invito per il conferimento dell'incarico a tecnico specializzato del settore;

### **Visto**

- la legge n. 241/90 e s.m.i;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi di Agrorinasce approvato dal CdA in data 23/12/2016;

## **PER TUTTO QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO**

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

### **DETERMINA**

- 1) di approvare l'avvio del procedimento per il conferimento dell'incarico consistente in "*Rilievo topografico, catastale , con relativo frazionamento, di un'area di maggiore estensione sita nel comune di S.Maria la Fossa, località Meta, da attribuire alla successiva redazione del progetto di riqualificazione dei beni confiscati alla camorra denominato "Fattoria Didattica", con procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c.2 lett.a del D.lgs. n. 50/2016;*
- 2) di approvare lo schema di lettera d'invito incarico diretto e relativo disciplinare, allegata alla presente determinazione;
- 3) di approvare la stima effettuata dall'Ufficio Tecnico di Agrorinasce per l'importo posto a base di affidamento pari ad **€.9.000,00** (diconsi euronovemila/00), oltre IVA e CNPAIA come per legge;

- 4) di dare atto che per la presente procedura l'impegno di spesa sarà coperto da Agrorinasce, con i fondi provenienti dal bilancio preventivo per l'anno 2017-'18;
- 5) di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che verrà pubblicato sul sito di questo Ente e sull'Albo Pretorio del comune di Casapesenna per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione; trascorso tale termine l'atto diventerà definitivo e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 13/11/2017

Il Dirigente dell'Area Tecnica  
**f.to (Ing. Giovan B. Pasquariello)**

*per approvazione impegno spesa*  
Amministratore Delegato  
**f.to (Dott. Giovanni Allucci)**