

Via Roma – presso Casa Comunale  
81036 - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)  
Tel. 081-8923034 / fax 081-8160091  
www.agrorinasce.org

## DETERMINA N. 23

Prot. Gen. N° 647  
Casal di Principe, lì 30/06/2017

**OGGETTO:** Invito per il conferimento dell'incarico professionale consistente in: “*diagnosi energetica e rilascio dell'attestato di certificazione energetica*”, della Sede, del Comune di San Marcellino (CE), sito in Piazza Municipio, e della sede del Comando dei VVUU di San Marcellino (CE), sito in via Conte.

Importo servizi a base d'affidamento: €. 4.000,00, oltre oneri fiscali.

**Determina a contrarre avvio procedimento ai sensi dell'art.32, D.lgs.50/16 s.m.i..**

\*\*\*

### IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

#### Premesso

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, Santa Maria La Fossa ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura della legalità;

- che, essa è stata, tra l'altro, beneficiaria finale di finanziamenti comunitari nell'ambito del PON Sicurezza per lo Sviluppo del Mezzogiorno d'Italia, di cui è autorità di gestione il Ministero dell'Interno – Dipartimento Pubblica Sicurezza, e di finanziamenti regionali, in forza dei quali sta portando avanti molteplici iniziative sul territorio dei sei predetti comuni, tutte tese al recupero della legalità;

- che, Agrorinasce ha, tra l'altro, avviato i lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive;

- che, nel patrimonio indisponibile del Comune di San Marcellino (CE) sono presenti due immobili la Sede del Comando dei VVUU, sito in via Conte, la Sede del Comune di San Marcellino, sito in Piazza Municipio;

#### Considerato

– che, a seguito della richiesta dell'Amministrazione di Agrorinasce, l'Ufficio Tecnico deve procedere alla riqualificazione funzionale di una serie di beni confiscati nel patrimonio dei comuni soci del consorzio, per i quali è stato incaricato di dare corso a tutte le procedure atte all'accesso ai finanziamenti pubblici nel settore della riqualificazione edilizia, adeguamento strutturale e risparmio energetico;

- che, tra gli obiettivi primari, si è focalizzato l’adesione ai finanziamenti regionali della Campania per quanto attinente il *Conto Termico 2.0*, e che per l’accesso a tale finanziamento bisogna avviare le progettazioni definitive inerenti gli immobili interessati così come individuati da Agrorinasce stessa, nonché dai suoi soci, ed in primis, bisogna attuare la fase di “*audit*” *conoscitivo* di detti immobili e, conseguentemente, produrre le diagnosi energetiche per ognuno di questi;
- che, tra gli immobili da interessare a tale attività, atteso che trattasi di fabbricati funzionale e agibili, il consorzio ha individuato la Sede del Comune di San Marcellino (CE) - 81030, sito in Piazza Municipio, e la Sede del Comando dei VVUU di San Marcellino (CE) - 81030, sita in via Conte, per i quali quindi si deve procedere alla redazione della “diagnosi energetica e rilascio dell’attestato di certificazione energetica”.
- che, a seguito della stima effettuata dall’Ufficio Tecnico di Agrorinasce l’importo a base di gara risultata pari ad **€.4.000,00** (diconsi euro quattromila/00), oltre IVA e CNPAIA come per legge;
- che, per quanto suddetto, considerato che tra il personale in servizio presso l’Amministrazione non si sono riscontrate professionalità tali da poter adeguatamente soddisfare l’esigenza tecnica fissata come prerequisite propedeutico da Agrorinasce s.c.r.a.l., e cioè “***Esperto di Gestione dell’Energia (certificazione EGE UNI CEI 11339)***”, e che, all’esito della procedura d’interpello avviata in data 10/04/2017, nell’ambito dell’albo di fiducia di Agrorinasce 2017/18, è stato individuato un solo professionista che ha dette competenze;
- che, Agrorinasce procederà all’affidamento diretto al suddetto professionista, ai sensi dell’art.36, c.2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016, con lettera di invito per il conferimento dell’incarico consistente in “*diagnosi energetica e successivo rilascio dell’attestato di certificazione energetica*”, della Sede del Comune di San Marcellino (CE), sito in Piazza Municipio, e della sede del Comando dei VVUU di San Marcellino (CE), sito in via Conte;

#### **Visto**

- la legge n. 241/90 e s.m.i;
- l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l’art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per l’acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi di Agrorinasce approvato dal CdA in data 23/12/16;

#### **PER TUTTO QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO**

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare la procedura per il conferimento dell’incarico consistente in “*diagnosi energetica e rilascio dell’attestato di certificazione energetica*”, della Sede del Comune di San Marcellino (CE), sito in Piazza Municipio, e della sede del Comando dei VVUU di San Marcellino (CE), sito in via Conte, con procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 c.2, lett.a) del D.lgs. n.50/2016 in via d’urgenza, motivata dalla necessità di definire le condizioni di efficientemente energetico dell’edificio, già utilizzato quali finalità di uso pubblico, e nelle more di addivenire ad ulteriori esperti del settore, per disporre pari incarico per le altre strutture individuate da Agrorinasce, il tutto finalizzato all’accesso al finanziamento regionale in tale settore;
- 2) di approvare lo schema di lettera d’invito per l’incarico diretto a tecnico specializzato *Esperto di Gestione dell’Energia (certificazione EGE UNI CEI 11339)*, allegato alla presente

determinazione;

- 3) di approvare la stima effettuata dall'Ufficio Tecnico di Agrorinasce per l'importo posto a base di gara pari ad **€.4.000,00** (diconsi quattromila/00), oltre IVA e CNPAIA come per legge;
- 4) di dare atto che per la presente procedura l'impegno di spesa sarà coperta da Agrorinasce, con i fondi provenienti dal bilancio preventivo per l'anno 2017, e successivamente rimborsati dagli incentivi previsti dal GSE S.p.A. con il conto termico 2.0;
- 5) di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che verrà pubblicato sul sito di questo Ente e sull'Albo Pretorio del comune di Casapesenna per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione; trascorso tale termine l'atto diventerà definitivo e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 30/06/2017

Il Dirigente dell'Area Tecnica  
**Ing. Giovan B. Pasquariello**

*per approvazione impegno spesa*  
Amministratore Delegato  
**Dott. Giovanni Allucci**