

Via Roma – presso Casa Comunale
81036 - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)
Tel. 081-8923034 / fax 081-8160091
www.agrorinasce.org

DETERMINA N. 21

Prot. Gen. N° 646
Casal di Principe, li 30/06/17

OGGETTO: Studio di fattibilità tecnico-economico di un bene confiscato a Bardellino per la realizzazione del Comando-Stazione Media-Caserma dei Carabinieri nel Comune di San Cipriano d'Aversa (CE).

Determina a contrarre affidamento diretto al Dipartimento DICDEA, ai sensi dell'art. 32, c.2, lett.a) del D.lgs. 50/16 e s.m.i..

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, Santa Maria La Fossa ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura della legalità;

- che, essa è stata, tra l'altro, beneficiaria finale di finanziamenti comunitari nell'ambito del PON Sicurezza per lo Sviluppo del Mezzogiorno d'Italia, di cui è autorità di gestione il Ministero dell'Interno – Dipartimento Pubblica Sicurezza, e di finanziamenti regionali, in forza dei quali sta portando avanti molteplici iniziative sul territorio dei sei predetti comuni, tutte tese al recupero della legalità.

- che, Agrorinasce ha, tra l'altro, avviato i lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive;

- che, con atto del 27.07.2009 dell'Agenzia del Demanio n.31226, l'immobile confiscato a Ernesto Bardellino, sito in via Ancona, 2 censito al foglio 1, p.lle 615 e 1033 è stato assegnato a questa Amministrazione per la riqualificazione del bene da adibire a Caserma dei Carabinieri;

Considerato

- che, con prot. n.4426 del 18/02/2013, il Provveditorato Interregionale OO.PP. Campania, ha prodotto un'ipotesi progettuale su bene confiscato a Ernesto Bardellino e redatto un rapporto finale per la riconversione dell'immobile a Stazione Carabinieri tipo "Media", da insediare nel Comune di S. Cipriano d'Aversa (CE);

- che, in data 24.06.2013 prot. 382 il consorzio Agrorinasce ha chiesto l'assegnazione dell'immobile confiscato in oggetto per destinarlo per finalità sociali, procedendo all'assegnazione del bene immobile a favore di soggetti sociali, attraverso procedure di evidenza pubblica, ed alla redazione della progettazione preliminare, alla ricerca di finanziamenti utili alla ristrutturazione dell'immobile ed alla sua messa in funzione;

- che, il Comune di San Cipriano d'Aversa ha dato il suo assenso con la delibera di giunta n. 7 del 02.02.2015, assegnando la gestione del bene confiscato alla società Agrorinasce con l'originaria destinazione

di Caserma dei Carabinieri e l'obiettivo di affidare ad Agrorinasce la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica della nuova caserma dei carabinieri - stazione media;

Visto

- la legge n. 241/90 e s.m.i;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.Lgs.vo n. D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;

Considerato che,

- l'attività di che trattasi richiede una competenza altamente specialistica, e pertanto, a parziale deroga del Regolamento interno di Agrorinasce, per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi di Agrorinasce approvato dal CdA in data 23/12/16, trattandosi di importo prestazionale stimato al disotto del limite di €40.000,00, intende procedere ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a), del D.Lgs. 50/16, e succ.va modifica 2017 in vigore dal 20-5-2017, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- il Dipartimento di Ingegneria Civile, Design, Edilizia e Ambiente della Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli", di seguito denominato *DICDEA*, rappresentato dal Direttore prof. ing. Alessandro Mandolini, sentito per le vie brevi ha già dato la sua disponibilità, autorizzato con delibera del Consiglio di Dipartimento n°8 del 23 maggio 2017, domiciliato per la carica in Real Casa dell'Annunziata, Via Roma, 9 - 81031 Aversa (CE) - (Partita I.V.A. della Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli" n° 02044190615);

PER TUTTO QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) di prendere atto della convenzione stipulata con il Comune di San Cipriano d'Aversa finalizzato ad affidare ad Agrorinasce la gestione della riqualificazione del bene confiscato a Bardellino, in sito in via Ancona, 2, censito al foglio 1, p.lle 615 e 1033, da destinare alla realizzazione della Stazione Media della Caserma dei Carabinieri nel Comune di San Cipriano d'Aversa;
- 2) di approvare lo schema di convenzione finalizzato all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36, c.2, lett.a), al Dipartimento di Ingegneria Civile, Design, Edilizia e Ambiente della Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli", per una consulenza di natura specialistica ed assistenza alle attività di indagine e di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica della caserma dei carabinieri di San Cipriano d'Aversa, attraverso il recupero del bene confiscato a Ernesto Bardellino, sito in San Cipriano d'Aversa, alla via Acquaro;
- 3) di dare atto che il compenso da corrispondere ad Dipartimento *DICDEA*, compreso ogni onere accessorio e/o retributivo, sarà in totale pari ad € 20.000,00 + IVA, da liquidare in due soluzioni; la prima di €6.000,00 + IVA, alla sottoscrizione della presente convenzione, il saldo pari a €14.000,00 + IVA, all'atto della presentazione dello studio di fattibilità tecnico-economico, come da convenzione da stipularsi;
- 4) per quanto suddetto al *punto 3*), l'impegno di spesa sarà coperto da Agrorinasce con fondi provenienti dal bilancio preventivo per l'anno 2017, successivamente da rimborsarsi secondo quanto disposto dalla convenzione stipulata con il comune di S.Cipriano d'Aversa (CE);
- 5) di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che vada pubblicato sul sito di questo Ente e sull'Albo Pretorio del comune di San Cipriano d'Aversa per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla

data di pubblicazione; trascorso tale termine l'atto diventerà definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 30/06/2017

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Giovan B. Pasquariello

per approvazione impegno spesa
Amministratore Delegato
Dott. Giovanni Allucci