

Via Roma – presso Casa Comunale
81036 - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)
Tel. 081-8923034 / fax 081-8160091
www.agrorinasce.org

DETERMINA N. 17

Prot. N° 611

Casal di Principe, lì 09/06/2017

OGGETTO: Conferimento dell'incarico consistente in: rettifica intestazione della particella e dell'immobile, rilievo topografico ed eventuale rettifica del mappale, frazionamento (PREGEO) e accatastamento del fabbricato esistente nonché della cabina Enel (DOCFA), con inserimento delle planimetrie del confiscato ex villa di Walter Schiavone in Casal di Principe (CE).

Determina di approvazione gara ed autorizzazione stipula disciplinare.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, Santa Maria La Fossa ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura della legalità;
- che, essa è stata, tra l'altro, beneficiaria finale di finanziamenti comunitari nell'ambito del PON Sicurezza per lo Sviluppo del Mezzogiorno d'Italia, di cui è autorità di gestione il Ministero dell'Interno – Dipartimento Pubblica Sicurezza, e di finanziamenti regionali, in forza dei quali sta portando avanti molteplici iniziative sul territorio dei sei predetti comuni, tutte tese al recupero della legalità.
- che, Agrorinasce ha, tra l'altro, avviato i lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive;
- che, nel patrimonio indisponibile del Comune di Casal di Principe è presente un immobile confiscato in danno di Walter Schiavone, censito in catasto al foglio 17, p.lle 931, 935 e 5088, per essere destinato a finalità istituzionale e sociali;

Considerato

- che, a seguito della richiesta dell'Amministratore Delegato di Agrorinasce l'Ufficio Tecnico deve disporre l'avvio della procedura di affidamento dell'incarico di *“rettifica intestazione della particella e dell'immobile, rilievo topografico ed eventuale rettifica del mappale, frazionamento (PREGEO) e accatastamento del fabbricato esistente nonché della cabina Enel (DOCFA), con inserimento delle planimetrie del confiscato ex villa di Walter Schiavone in Casal di Principe(CE)”*;
- che, a seguito della stima effettuata dall'Ufficio Tecnico di Agrorinasce l'importo a base di gara

è risultato pari ad €2.307,28 (diconsi euro duemilatrecentosette/28), oltre IVA e CNPAIA come per legge;

– che, nell’ambito dell’albo dei professionisti di Agrorinasce 2017/18 non risultano contemplate le competenze di “geometri”, che per qualifica e organizzazione strumentale operativa, appaiono a parere di chi scrive più opportunamente idonei alla prestazione da effettuare, e pertanto si ritiene operare selezionando il professionista dall’Albo dei tecnici adottato dal Comune di Casal di Principe (CE);

– che, Agrorinasce procederà all’affidamento con lettera di invito per il conferimento dell’incarico consistente in “*rettifica intestazione della particella e dell’immobile, rilievo topografico ed eventuale rettifica del mappale, frazionamento (PREGEO) e accatastamento del fabbricato esistente nonché della cabina Enel (DOCFA), con inserimento delle planimetrie del confiscato ex villa di Walter Schiavone in Casal di Principe (CE)*”, secondo le modalità di affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 c.2 lett.a) del D.lgs. n. 50/2016;

Preso atto che

– che, con la determina n.1 di prot.315 del 23/03/17, è stato promosso l’avvio del procedimento per l’affidamento del suddetto incarico;

– che, dall’albo del Comune di Casal di Principe era stato selezionato il geom. Raffaele Cangiano per l’affidamento dell’incarico di che trattasi;

– che, a seguito della nota acquisita al prot.178 del 02/05/17, il geom. Raffaele Cangiano affidatario secondo la procedura anzidetta, comunicava la rinuncia all’incarico di cui all’oggetto;

– che, pertanto, con Determina n.8 del 9/05/17 si revocava l’incarico a detto tecnico, provvedendo alla rielaborazione di una nuova procedura di affidamento diretto ad altro tecnico da selezionare;

Visto che

– si deve procedere ad una nuova selezione di tecnico a cui procedere all’affidamento diretto per tale attività, e che lo stesso s’intende sempre giustificato dall’urgenza di trasferire la cabina di trasformazione all’ENEL per consentire la rapida attivazione dell’impianto stesso e la consegna dell’immobile all’ASL Caserta per l’avvio delle attività;

– dall’Albo dei tecnici adottato dal Comune di Casal di Principe (CE) per tale tipologia prestazione, si è selezionato il geom. Leonardo Natale, avente tali competenze, da invitare secondo le modalità e i riferimenti economici già valutati con determina n°1/2017, ed al quale si è richiesta apposita offerta;

Visto

– la legge n. 241/90 e s.m.i;

– l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l’art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;

– il D. Lgs. n. D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;

– il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;

– il D.lgs. n. 165/2001;

– il Regolamento per l’acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi di Agrorinasce approvato dal CdA in data 23/12/16;

Rilevato

– che il Dirigente dell’U.T. di Agrorinasce, a seguito dell’offerta pervenuta dal professionista in data 09/05/17, aggiudicava definitivamente al geom. Leonardo Natale l’incarico per un minor ribasso percentuale pari al 13.30%, per l’importo netto pari a €2.000,41, oltre IVA e contributi

come per legge, ai sensi dell'art.95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

– che l'Ufficio Tecnico di Agrorinasce disponeva l'espletamento delle procedure di verifica di cui all'art.80 del D.Lgs. n°50/2016 del 18.04.2016 e s.m.i., ai fini di procedere alla dichiarazione dell'aggiudicazione definitiva efficace dell'incarico, ai sensi dell'art. 32, c.7 del D.Lgs. n°50/2016 del 18.04.2016 e s.m.i, e la pubblicazione del verbale di aggiudicazione definitiva;

PER TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) di approvare la procedura ed i relativi atti della gara per l'incarico della *“rettifica intestazione della particella e dell'immobile, rilievo topografico ed eventuale rettifica del mappale, frazionamento (PREGEO) e accatastamento del fabbricato esistente nonché della cabina Enel (DOCF), con inserimento delle planimetrie del confiscato ex villa di Walter Schiavone in Casal di Principe (CE)”, con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett.a) del D.lgs. n. 50/2016;*
- 2) di approvare l'importo dell'affidamento pari ad **€.2.000,41**, al netto del ribasso offerto del 13.30%, oltre IVA e oneri previdenziali;
- 3) di autorizzare la stipula del disciplinare per l'incarico di cui all'oggetto, previo l'assolvimento degli adempimenti di cui all'art.80 e 32, c.7 del D.Lgs. n.50/2016, tra l'Amministratore delegato di Agrorinasce ed il professionista affidatario geom. Leonardo Natale, con studio in via Virgilio, n.8, comune di Casal di Principe (CE);
- 4) di dare atto che per la presente procedura l'impegno di spesa sarà coperto da Agrorinasce con fondi provenienti dal bilancio preventivo per l'anno 2017;
- 5) di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, che va pubblicata sul sito di questo Ente e sull'albo pretorio del comune di Casapesenna per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Trascorso tale termine l'atto diventa definitivo e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 09/06/2017

Il Dirigente dell'Area tecnica
Ing. Giovan B. Pasquariello