

Via Roma – presso Casa Comunale
81036 - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)
Tel. 081-8923034 / fax 081-8160091
www.agrorinasce.org

DETERMINA n°12

Prot. Gen. N° 535
Casal di Principe, li 18/05/2017

OGGETTO: Bando di progetto di finanza ai sensi dell'art.183 del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei lavori pubblici di progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e la successiva gestione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile "biomasse" di potenza pari a 200 kWp. e servizi complementari, da realizzarsi in località Ferrandelle, via Vaticale, nel comune di S.Maria la Fossa, su bene confiscato a Francesco Schiavone.

Determina di avvio del procedimento.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, S.Maria La Fossa, ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura della legalità;
- che, il Comune di S.Maria La Fossa, che ha aderito alla predetta società consortile con delibera del Consiglio Comunale n.30 del 29.10.2005, ed ha ottenuto, con provvedimento dell'Agenzia del Demanio n.5871/06, il trasferimento al patrimonio indisponibile del Compendio agricolo denominato 'Ferrandelle' individuato dalla particella n.6 del Foglio 21 del NCT, originaria, per la grandezza di circa 14 ettari, meglio descritti negli allegati progettuali;
- che, il Comune di S. Maria La Fossa, con delibera di giunta comunale n. 112 del 04.11.2009 ha approvato la scheda progetto '*Lavori di recupero ad uso sociale del bene confiscato a Francesco Schiavone, Sandokan, destinato a Centro di educazione e documentazione ambientale, isola ecologica ed impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile*' predisposta da Agrorinasce per il recupero ad uso sociale e produttivo del bene confiscato;
- che, Agrorinasce ha realizzato sulla citata particella tre opere di pubblica utilità su altrettante particelle in quota parte della superficie sopra richiamata 1) il 'Centro di documentazione ed educazione ambientale e isola ecologica Pio La Torre', finanziato dal Ministero dell'Interno PON Sicurezza Ob. Convergenza 2007-2013, gestito direttamente da Agrorinasce; 2) l'Isola ecologica, sempre finanziato dal Ministero dell'Interno PON Sicurezza Ob. Convergenza 2007-2013, che Agrorinasce ha affidato in gestione alla ditta aggiudicataria del servizio di raccolta dei rifiuti nel Comune di S. Maria La Fossa; 3) l'Impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile di

biogas, di potenza pari 999 KW, per il trattamento dei reflui zootecnici e abbattimento della carica dei nitrati, autofinanziato nel 2013 con procedura ai sensi dell'art.153, commi 1 - 14 del D.lgs. n°163/06.

- che, con delibera di Giunta Comunale n.125 del 25/11/2016, l'Amministrazione Comunale di S. Maria La Fossa ha, inoltre, concesso in uso gratuito ad Agrorinasce i terreni agricoli confiscati in località "Vignale", in catasto al foglio7, part.lla 6 e 141, di superficie pari a circa 20.021 mq, da utilizzarsi per le finalità sociali previste dal consorzio quale "centro di avviamento al lavoro agricolo", in particolare per la realizzazione di colture di biomassa;

- che, Agrorinasce, nella parte non ancora utilizzata dell'area complessiva disponibile, identificata al foglio 21, nelle particelle 5021, di mq. 52.693, e 5025 di mq.44.806, per complessivi mq.97.499 circa, ha inteso promuovere la costruzione, realizzazione e gestione di un impianto di biomassa e coltivazione di biomassa, in maniera coerente con la destinazione d'uso dell'area confiscata e le finalità pubbliche che tale opera consente per l'intero comprensorio, ed ha redatto un'ipotesi progettuale quale studio di fattibilità tecnico ed economico e chiesto l'approvazione all'Amministrazione Comunale e la nuova concessione d'uso dell'area pari a 25 anni;

- che, con delibera di Giunta Comunale n.22 del 20/03/2017, l'Amministrazione Comunale di S.Maria La Fossa ha approvato il predetto "*Progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'affidamento della progettazione, costruzione e la successiva gestione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile "biomasse" di potenza fino a 200 kWp. e servizi complementari*, da realizzarsi in località Ferrandelle, via Vaticale, nel comune di S.Maria la Fossa, su bene confiscato a Francesco Schiavone, secondo le modalità di un "PROGETTO DI FINANZA, ai sensi ai sensi dell'art.183 del D.lgs. n.50/2016", nonché lo schema di concessione dell'area per 25 anni;

- che, l'ipotesi contenuta nel "*Progetto di fattibilità tecnica ed economica*", redatto dall'U.T. di Agrorinasce, ai sensi degli artt.23, c.5 e 6 e 24 del D.Lgs. n.50 del 18/04/16, e da porre a base di gara prevedendo la progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione dell'impianto di biomasse con colture dedicate, e contempla, oltre le part.lla 6 e 141, foglio 6, per circa 20.000 mq. ulteriori messi a disposizione per le colture, la possibilità eventuale, subordinatamente all'assenso degli enti interessati e/o al rispetto delle procedure amministrative previste *ex lege*, di utilizzare lo sfalcio dei Comuni soci di Agrorinasce e delle aree e/o degli immobili confiscati alla camorra o comunque di proprietà pubblica gestiti e/o amministrati da Agrorinasce, delle potature degli agricoltori che operano nei Comuni soci di Agrorinasce, al fine di prevenire ogni ipotesi di incendio colposo o doloso e anche nelle modalità controllate dagli stessi agricoltori, previa intesa con i soggetti e gli enti proprietari dei suoli;

Visto

- la legge n. 241/90 e s.m.i;
- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs.vo n.50/2016 ed in particolare art. 183;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;

PER TUTTO QUANTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) di dare avvio alla procedura progetto di finanza ai sensi ai sensi dell'art.183 del D.lgs. n.50/2016 per la concessione pubblica comprendente "*l'affidamento della progettazione definitiva ed*

esecutiva, costruzione e la successiva gestione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile “biomasse” di potenza pari fino a 200 kWp. e servizi complementari”, da realizzarsi in località Ferrandelle, via Vaticale, nel comune di S.Maria la Fossa, su bene confiscato a Francesco Schiavone;

- 2) di prendere atto della deliberazione n.22 del 20/03/2017 del comune di S.Maria la Fossa, e di approvare il Progetto di fattibilità tecnica ed economica” in parola e del quadro economico riepilogativo rimodulato per l’importo complessivo di €3.000.000,00, da finanziarsi secondo le modalità di un “PROGETTO DI FINANZA, ai sensi dell’art.183 del D.lgs. n.50/2016”, nonché lo schema di concessione dell’area per 25 anni;
- 3) di approvare lo schema di bando di gara e disciplinare dell’appalto per l’opera di cui all’oggetto;
- 4) di dare atto che la presente procedura non comporta spese per l’Amministrazione;
- 5) di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, che va pubblicato sul sito di questo Ente e sull’Albo Pretorio di Agrorinasce per almeno 30 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell’U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Trascorso tale termine l’atto diventa definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 18/05/2017

Il Dirigente dell’Area Tecnica
Ing. Giovan B. Pasquariello