

Via Roma – presso Casa Comunale
81036 - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)
Tel. 081-8923034 / fax 081-8160091
www.agrorinasce.org

DETERMINA N. 11

Prot. N° 534
Casal di Principe, lì 18/05/2017

OGGETTO: Conferimento dell'incarico consistente in: Verifica di sicurezza, prove ed indagini per l'immobile confiscato a Zagaria Michele, sito in Corso Europa n.13, Casapesenna (CE).

Determina di approvazione gara ed autorizzazione stipula disciplinare.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, S.Maria La Fossa, ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura della legalità;
- che, con delibera di giunta n. 68 del 20/07/2016, il Comune di Casapesenna (CE), con esclusione del locale concesso in locazione alla Banca Polare di Bari, concedeva il suddetto immobile in uso gratuito alla società Agrorinasce S.c.r.l. per essere utilizzato per "*Finalità Istituzionali Sociali*";
- che con nota Prot. 1558/2016 del 12/12/2016 avente oggetto "Richiesta di approvazione del progetto di valorizzazione dell'immobile confiscato a Michele Zagaria sito in Corso Europa" acquisita al prot. dell'Ente n. 9674 del 12/12/2016, la società Agrorinasce S.c.r.l. ha trasmesso, ai fini dell'approvazione, un primo progetto di valorizzazione del bene confiscato a Michele Zagaria, finalizzato a migliorarne la funzionalità;

Considerato

- che, con Delibera della Giunta Comunale di Casapesenna n. 13 del 27/01/2017, veniva approvato il progetto proposto da Agrorinasce S.c.r.l. di "*Riqualificazione ad uso pubblico del bene immobile sequestrato a Zagaria Michele*";
- che, al fine di poter attivare dei lavori di ristrutturazione dell'edificio demaniale in parola, risulta necessario l'esecuzione di prove ed indagini conoscitive della struttura portante del fabbricato e, pertanto, procedere al conferimento di incarichi professionali a tale scopo;
- che a seguito di richiesta dell'Amministratore Delegato di Agrorinasce all'Ufficio Tecnico, con determina dirigenziale n.317 del 23/03/2017, si è disposto l'avvio della procedura di affidamento dell'incarico di "Verifica di sicurezza, prove ed indagini per l'immobile confiscato a Zagaria Michele", sito in Corso Europa n.13, Casapesenna (CE);

– che per quanto suddetto, è stato necessario selezionare un operatore economico per effettuare tale attività tra esperti di verifica strutturali con incluse il servizio di indagini sui materiali, supporto alle indagini geologiche, e prove di laboratorio sul fabbricato, al fine della verifica strutturale, da gestire direttamente con laboratorio qualificato;

– che si è proceduto, pertanto, ad invitare cinque professionisti selezionati a far pervenire, la propria migliore offerta, a mezzo raccomandata del servizio postale, o PEC, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12,00 del 26.04.2017, al seguente indirizzo: Casa comunale di San Cipriano d’Aversa, sita in via Roma – 81036, San Cipriano D’Aversa (CE), per l’incarico di che trattasi;

– che, per tale attività sono stati selezionati dall’Albo 2017/18 di Agrorinasce, i seguenti professionisti:

N°	IMPRESA	A MEZZO	DATA	PROT.
1	<i>Ing. Pasquale Fusco pasquale.fusco.15834@ordingna.it</i>	A mezzo PEC	13.04.2017	386
2	<i>Ing. Giovanni d’lorio giovanni.diorio@ordingce.it</i>	A mezzo PEC	13.04.2017	387
3	<i>Arch. Goglia Maria Angela gogliamarian@hotmail.it</i>	A mezzo PEC	13.04.2017	388
4	<i>Arch. Mario Diana mario.diana@archiworldpec.it</i>	A mezzo PEC	13.04.2017	389
5	<i>Arch. Filippo Spiezia arc.filippospiezia@gmail.com</i>	A mezzo PEC	13.04.2017	390

Visto

- la legge n. 241/90 e s.m.i;
- l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l’art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.Lgs.vo n.50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per l’acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi di Agrorinasce approvato dal CdA in data 23/12/16;
- la determina n.3/317 del 23/03/17;

Rilevato

– che con verbale di gara del 08/05/2017, venivano esaminate e valutate le istanze pervenute per l’affidamento del Servizio di Architettura e Ingegneria: “*Verifica di sicurezza, prove ed indagini, per l’immobile confiscato a Zagaria Michele, sito in Corso Europa n. 13, Casapesenna (CE)*”;

– che la Commissione di gara con Verbale del 8/05/2017 aggiudicava definitivamente all’arch. Filippo Spiezia l’incarico avendo offerto un minor ribasso percentuale pari al 23,06%, per €6.539,90, oltre IVA e contributi come per legge, ai sensi dell’art.95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

– che il Presidente, disponeva all’Ufficio Tecnico di Agrorinasce l’espletamento delle procedure di verifica di cui all’art.80 del D.Lgs. n°50/2016 del 18.04.2016 e s.m.i., ai fini di procedere alla dichiarazione dell’aggiudicazione definitiva efficace dell’incarico, ai sensi dell’art. 32, c.7 del D.Lgs. n°50/2016 del 18.04.2016 e s.m.i, e la pubblicazione del verbale di aggiudicazione definitiva;

PER TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) di approvare la procedura ed i relativi atti della gara per l'incarico della *“Verifica di sicurezza, prove ed indagini, per l'immobile confiscato a Zagaria Michele, sito in Corso Europa n. 13, Casapesenna (CE)”*;
- 2) di autorizzare la stipula del disciplinare per l'incarico di cui all'oggetto, previo l'assolvimento degli adempimenti di cui all'art.80 e 32, c.7 del D.Lgs. n.50/2016, tra l'Amministratore delegato di Agrorinasce ed il professionista affidatario arch. Filippo Spiezia, con studio in C.so F. Durante, n.26, comune di Frattamaggiore (NA), tel.081-8804292, pec.:filippos.spiezia@archiworldpec.it;
- 3) di approvare l'importo dell'affidamento pari ad **€.6.539,90**, al netto del ribasso offerto del 23,06%, oltre IVA e oneri previdenziali;
- 4) di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, che v`a pubblicata sul sito di questo Ente e sull'albo pretorio del comune di Casapesenna per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto `e ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Trascorso tale termine l'atto diventa definito e potra` essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 18/05/2017

Il Dirigente dell'Area tecnica
Ing. Giovan B. Pasquariello