

Via Roma – presso Casa Comunale
81036 - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)
Tel. 081-8923034 / fax 081-8160091
www.agrorinasce.org

DETERMINA N. 5

Prot. Gen. N° 375
Casal di Principe, lì 10/04/2017

OGGETTO: Invito per il conferimento dell'incarico professionale consistente in: “*diagnosi energetica e rilascio dell'attestato di certificazione energetica*”, della sede operativa di Agrorinasce - Università per la legalità e lo sviluppo del territorio sita in C.so Umberto I, 882 - 81033 Casal di Principe (CE), e del C.E.D.A., centro di elaborazione e documentazione ambientale, sito in via Vaticale, S.Maria la Fossa (CE).

Importo servizi a base d'affidamento: €. 4.000,00, oltre oneri fiscali.

Determina a contrarre per avvio del procedimento.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, Santa Maria La Fossa ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura della legalità;
- che, essa è stata, tra l'altro, beneficiaria finale di finanziamenti comunitari nell'ambito del PON Sicurezza per lo Sviluppo del Mezzogiorno d'Italia, di cui è autorità di gestione il Ministero dell'Interno – Dipartimento Pubblica Sicurezza, e di finanziamenti regionali, in forza dei quali sta portando avanti molteplici iniziative sul territorio dei sei predetti comuni, tutte tese al recupero della legalità;
- che, Agrorinasce ha, tra l'altro, avviato i lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive;
- che, nel patrimonio indisponibile del Comune di Casal di Principe(CE) è presente un immobile confiscato in danno sede operativa di Agrorinasce, denominato Università per la legalità e lo sviluppo del territorio, sito in C.so Umberto I, 882;
- che, nel patrimonio indisponibile del Comune di Casal di Principe era presente un terreno confiscato in danno, denominato C.E.D.A., centro di elaborazione e documentazione ambientale, sito in via Vaticale, S.Maria la Fossa (CE);

Considerato

- che, a seguito della richiesta dell'Amministrazione di Agrorinasce, l'Ufficio Tecnico deve procedere alla riqualificazione funzionale di una serie di beni confiscati nel patrimonio dei comuni

soci del consorzio, per i quali è stato incaricato di dare corso a tutte le procedure atte all'accesso ai finanziamenti pubblici nel settore della riqualificazione edilizia, adeguamento strutturale e risparmio energetico;

– che, tra gli obiettivi primari, si è focalizzato l'adesione ai finanziamenti regionali della Campania per quanto attinente il *Conto Termico 2.0*, e che per l'accesso a tale finanziamento bisogna avviare le progettazioni definitive inerenti gli immobili interessati così come individuati da Agrorinasce stessa, nonché dai suoi soci, ed in primis, bisogna attuare la fase di “*audit*” *conoscitivo* di detti immobili e, conseguentemente, produrre le diagnosi energetiche per ognuno di questi;

– che, tra i primi immobili da interessare a tale attività, atteso che sono funzionali e agibili, il consorzio ha individuato la propria sede operativa - **Università per la legalità e lo sviluppo del territorio**, sita in C.so Umberto I, 882 - 81033 Casal di Principe (CE), ed il **C.E.D.A., Centro di elaborazione e documentazione ambientale**, sito in via Vaticale, S.Maria la Fossa (CE), per i quali quindi deve procedere all'avvio della redazione della “diagnosi energetica e rilascio dell'attestato di certificazione energetica”, quale affidamento pilota, anche per le successive attività da attuare;

– che, a seguito della stima effettuata dall'Ufficio Tecnico di Agrorinasce l'importo a base di gara risultata pari ad **€.4.000,00** (diconsi euro quattromila/00), oltre IVA e CNPAIA come per legge;

– che, per quanto suddetto, considerato che tra il personale in servizio presso l'Amministrazione non si riscontrano professionalità tali da poter adeguatamente soddisfare l'esigenza tecnica fissata come prerequisite propedeutico da Agrorinasce s.c.r.a.l., e cioè “**Esperto di Gestione dell'Energia (certificazione EGE UNI CEI 11339)**”, e che, nelle more dell'esito della procedura d'interpello avviata in pari data 10/04/2017, che nell'ambito dell'albo di fiducia di Agrorinasce 2017/18 potrà consentire di verificare se ci siano professionisti che abbiano dette competenze, si deve procedere d'urgenza per gli immobili suddetti;

– che, Agrorinasce procederà all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, c.2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016, con lettera di invito per il conferimento dell'incarico consistente in “*diagnosi energetica e successivo rilascio dell'attestato di certificazione energetica*”, della sede operativa di Agrorinasce - **Università per la legalità e lo sviluppo del territorio** sita in C.so Umberto I, 882 - 81033 Casal di Principe (CE) e del **C.E.D.A., centro di elaborazione e documentazione ambientale**, sito in via Vaticale, S.Maria la Fossa (CE);

Visto

- la legge n. 241/90 e s.m.i;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi di Agrorinasce approvato dal CdA in data 23/12/16;

PER TUTTO QUANTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) di approvare la procedura per il conferimento dell'incarico consistente in “*diagnosi energetica e rilascio dell'attestato di certificazione energetica*”, della sede operativa di Agrorinasce - **Università per la legalità e lo sviluppo del territorio** sita in C.so Umberto I, 882 - 81033 Casal di Principe (CE), e del **C.E.D.A., Centro di elaborazione e documentazione ambientale**, sito in via

Vaticale, S.Maria la Fossa (CE), con procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c.2, lett.a) del D.lgs. n.50/2016, la cui urgenza è motivata dalla necessità di definire le condizioni di efficientemente energetico della propria sede e del C.E.D.A., già utilizzato quali finalità sociali di uso pubblico per convegni e giornate didattiche per le scuole, e nelle more di addivenire ad ulteriori esperti del settore, per disporre pari incarico per le altre strutture individuate da Agrorinasce, il tutto finalizzato all'accesso al finanziamento regionale in tale settore, Conto Termico 2.0, di prossima pubblicazione;

- 2) di approvare lo schema di lettera d'invito per l'incarico diretto a tecnico specializzato *Esperto di Gestione dell'Energia (certificazione EGE UNI CEI 11339)*, allegato alla presente determinazione;
- 3) di approvare la stima effettuata dall'Ufficio Tecnico di Agrorinasce per l'importo posto a base di gara pari ad **€.4.000,00** (diconsi euroquattromila/00), oltre IVA e CNPAIA come per legge;
- 4) di dare atto che per la presente procedura l'impegno di spesa sarà coperta da Agrorinasce, con i fondi provenienti dal bilancio preventivo per l'anno 2017;
- 5) di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che v'è pubblicato sul sito di questo Ente e sull'Albo Pretorio del comune di Casapesenna per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione; trascorso tale termine l'atto diventerà definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 10/04/2017

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Giovan B. Pasquariello

per approvazione impegno spesa
Amministratore Delegato
Dott. Giovanni Allucci