

MODELLO PROPOSTO PER LA RAPPRESENTAZIONE DEI DATI

IDENTIFICATIVO DEL BENE				ESTREMI CATASTALI			PROGETTO DI RIUTILIZZO									
NUMERO progressivo	TIPOLOGIA	CONSISTENZA	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	ATTO DI CONCESSIONE							NOTE
									DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	
1	Compendio agricolo	10.600 mq (circa)	via vaticale località ferrandelle	21	5019		Finalità istituzionali e sociali	Centro di educazione e documentazione ambientale "Pio la Torre"	Comune Santa Maria la Fossa - Agrorinasce Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio		Delibera di Giunta n.62 del 13.06.2006 e n. 121 del 4/12/2009	Approvazione schema di concessione gratuita	20 anni	dalla sottoscrizione dell'atto		
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Laboratorio per la produzione di funghi	Agrorinasce - Cooperativa sociale Terra Felix		Convenzione del 04/03/2019	concessione gestione laboratorio presso Centro Pio La Torre	10 anni	dalla sottoscrizione dell'atto	04/03/2029	
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Vivaio didattico e orti sociali	Agrorinasce Cooperativa sociale Xenia		Verbale del CdA del 16/10/2019 e convenzione del 09/10/2023	aggiudicazione manifestazione di interesse per attività vivaistica	15 anni	dalla sottoscrizione dell'atto	09/10/2038	
2	Compendio agricolo		via vaticale	21	5017, 5025		Finalità istituzionali e sociali	realizzazione impianto biogas per trattamento reflui zootecnici*	Comune Santa Maria la Fossa - Agrorinasce Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio		Delibera di Giunta n.62 del 13.06.2006 , n. 121 del 4/12/2009	Approvazione schema di concessione d'uso gratuita	20 anni a partire dall'entrata in funzione dell'impiantodall'anno solare 2022	12/09/2006 e addendum 2022		
							finalità di lucro	Impianto di Biodigestione anaerobica di reflui zootecnici	DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
									Power Rinascite srl	18788	atto del 26/10/2017 ad integrazione della concessione n.17396/2013	concessione dell'area confiscata e gestione del bene	20 anni			
Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio									Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per il progetto del Centro di educazione e documentazione ambientale Pio La Torre di S. Maria La Fossa							
3	Compendio agricolo	97560 mq	via vaticale località ferrandelle	21	5022,5023 (ex p.IIa 6)		Finalità istituzionali e sociali	Realizzazione di impianti di energia da fonte rinnovabile	Agrorinasce - Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio Comune di Santa Maria la Fossa		Delibera di Giunta n.62 del 13.06.2006	Approvazione schema di concessione d'uso gratuito	25 anni	a partire dalla data di sottoscrizione del contratto	31/03/2042	
4	Compendio agricolo	2300 mq circa	via vaticale località ferrandelle	21	5018, 5020		Finalità istituzionali e sociali	isola ecologica	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	-	Delibera di giunta n. 62 del 13/06/2006- n.121 del 04/12/2009	approvazione schema di concessione d'uso gratuito	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione		
5	ex sito di calcestruzzo	2.700 mq circa	Strada provinciale 333 località Fiume morto	11	5023 e 5026		Finalità istituzionali e sociali	Auditorium Parco della Legalità di S. Maria La Fossa	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		Delibera di giunta n.69 del 17/07/2009	concessione d'uso gratuito dell'area confiscata e gestione del bene	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	17/07/2029	

6	terreni con fabbricati rurali facenti parte del compendio rurale "Masseria Abate"	19.950 mq circa	località Lombardi	3	53, 55, 3,4,14,16 e 104		finalità istituzionali e sociali	centro avviamento agricolo	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		Delibera di giunta n.120 del 04/12/2009	convenzione in concessione d'uso gratuito dell'area confiscata	25 anni prorogabili	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione		
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Fattoria didattica Terra Verde	Agrorinasce srl - Associazione ATS Terra Verde	-	Convenzione 01/07/2011	affidamento della gestione del bene confiscato in località Scarrupata	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	01/07/2031	
7	terreni facenti parte del compendio rurale "Masseria Abate"	118.305 mq circa	Località Scarrupata	3	10,22,27,34,35,37,38,93 ,110, 119, 126,164, 165, 172,173,188 e 189		finalità istituzionali e sociali	Centro avviamento agricolo	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		Delibera di giunta n. 65 del 16/06/2015	concessione in uso gratuito	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	16/06/2035	
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Fattoria didattica Terra Verde	Agrorinasce srl - Associazione ATS Terra Verde		Convenzione del 2/11/2016	affidamento della gestione del bene confiscato in località Scarrupata	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	02/11/2036	
8	terreni facenti parte del compendio rurale "Masseria Abate"	8.970 mq circa	località abate	3	45, 99		finalità istituzionali e sociali	centro avviamento agricolo	comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		Delibera di giunta n.120 del 04/12/2009	concessione d'uso gratuito	25 anni prorogabili	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	01/07/2031	
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Fattoria didattica Terra Verde	Agrorinasce srl - Associazione ATS Terra Verde	-	Convenzione 01/07/2011	affidamento della gestione del bene confiscato in località Scarrupata	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione		
9	terreno agricolo	6.500 mq circa	Via Vecchia Capua località meta	4	78		finalità istituzionali e sociali	centro avviamento agricolo	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di Giunta n. 120 e convenzione del 04/12/2009	concessione d'uso gratuito del bene confiscato	25 anni prorogabili	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione		
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Fattoria sociale meta	Agrorinasce Srl - Associazione Nero e Non solo		Convenzione del 7/07/2011	affidamento della gestione del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	07/07/2031	
10	terreno agricolo	10.725 mq circa	Via Vecchia Capua località mandroni	8	34		finalità istituzionali e sociali	centro di avviamento agricolo	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.120 del 04/12/2009	concessione d'uso gratuito del bene confiscato	25 anni prorogabili	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione		
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Fattoria sociale meta	Agrorinasce Srl - Associazione Nero e Non solo		Convenzione del 7/07/2011	affidamento della gestione del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	07/07/2031	
11	terreni agricoli	29.202 mq circa	località Scarrupata, Mandroni e Cocciuto	7	35,77,100,101,125,126,127		finalità istituzionali e sociali	centro avviamento agricolo	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		Delibera di giunta n 120 del 04/12/2009	concessione d'uso gratuito del bene confiscato	25 anni prorogabili	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione		
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Centro di agricoltura sociale Antonio di Bona	Agrorinasce Srl - Cooperativa sociale Agropoli Onlus - Eureka Onlus	-	Convenzione del 01/07/2011	affidamento della gestione del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	01/07/2031	
12	terreni agricoli	61.861 mq circa	località Scarrupata, Mandroni e Cocciuto	7	34,102,33,99,97,98,25, 26,124,200,199, 247,246		finalità istituzionali e sociali	centro avviamento agricolo	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.120 del 04/12/2009	concessione d'uso gratuito del bene confiscato	25 anni prorogabili	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione		
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Centro di agricoltura sociale Antonio di Bona	Agrorinasce Srl - Cooperativa sociale Agropoli Onlus - Eureka Onlus		Convenzione del 01/07/2011	affidamento della gestione del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	01/07/2031	
13	terreni agricoli	20.021 mq circa	località cocciuto, località vignale	7	6, 141		finalità istituzionali e sociali	centro avviamento agricolo	comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		Delibera di giunta n 125 del 25/11/2016	concessione d'uso gratuito del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	25/11/2036	terreni da verificare in quanto utilizzabili in parte

14	Complesso agricolo denominato 'La Balzana' con terreni agricoli, fabbricati civili, industriali e fabbricati rurali	108717 mq circa	12	88			Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	-	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	a parte dalla data di sottoscrizione della convenzione	24/04/2044			
							Fini di lucro	Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania	CONTRATTO DI LOCAZIONE									
									DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE		
									azienda agricola Corvino Antonio		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione, in deroga con quanto previsto nella legge 7/05/1992 e 202	3 anni	03/03/2025				
		Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali															
		83792 mq circa	12	88				TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	ATTO DI CONCESSIONE								
								DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE			
								Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	a parte dalla data di sottoscrizione della convenzione	24/04/2044		
								Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
		azienda agricola D'Ausilio Vincenzo		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione, in deroga con quanto	3 anni	03/03/2025											
		Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali															
		69126 mq circa	12	88				PROGETTO DI RIUTILIZZO										
								TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
								Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044		
Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture							DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE			
		azienda agricola Diana Antonio		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione, in deroga con quanto previsto nella legge	3 anni	03/03/2025											
Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali																	
						TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE			

90805 mq circa	12	20,82,52,55	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, utilizzazione del terreno per diverse varietà di colture	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044		
							CONTRATTO DI LOCAZIONE						
			Fini di lucro	Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio	azienda agricola Borrata Giuseppe		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione, in deroga con quanto previsto nella legge	3 anni	03/03/2025			
	13	138					Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali						
50996 mq circa			TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
	12	20,52,82	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044		
							CONTRATTO DI LOCAZIONE						
			Fini di lucro	utilizzazione del terreno per diverse varietà di colture	azienda agricola Russano Sebastiano		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione, in deroga con quanto previsto nella legge	3 anni	03/03/2025			
	13	138,4		Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo		Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali							
50996 mq circa			PROGETTO DI RIUTILIZZO										
			TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
	12	20,52,82	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044		
							CONTRATTO DI LOCAZIONE						
		Fini di lucro	utilizzazione del terreno per diverse varietà di colture	azienda Agricola Mirra Attilio		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione, in	3 anni	03/03/2025				
	13	4		Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo		Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali							
85025 mq circa			PROGETTO DI RIUTILIZZO										
			TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
			Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura,	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044		
							CONTRATTO DI LOCAZIONE						
		Fini di lucro	utilizzazione del terreno per diverse varietà di colture	Azienda Agricola Terra Felix Società cooperativa		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione, in	3 anni	03/03/2025				
	13	144,15,141,3		Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio		Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali							

PROGETTO DI RIUTILIZZO														
TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE					
85025 mq circa	13	15,3			Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento,	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
					Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	CONTRATTO DI LOCAZIONE							
	DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO			DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE				
	Azienda Agricola Moronese Sandro Fabio		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025								
		Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali											
PROGETTO DI RIUTILIZZO														
TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE					
57700 mq circa	12	18,16,82			Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura,	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
					Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	CONTRATTO DI LOCAZIONE							
	DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO			DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE				
	Azienda Agricola Melchiorre Luigi		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025								
		Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali											
PROGETTO DI RIUTILIZZO														
TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE					
56862 mq circa	12	88,16,82			Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura,	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
					Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	CONTRATTO DI LOCAZIONE							
	DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO			DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE				
	Azienda Agricola Della Vecchia Salvatore		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025								
		Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali											
PROGETTO DI RIUTILIZZO														
TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE					
54993 mq circa	12	88,16,13,82			Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura,	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
					Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	CONTRATTO DI LOCAZIONE							
	DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO			DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE				
	Azienda Agricola Forzieri Anna Lisa		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025								
		Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali											

PROGETTO DI RIUTILIZZO										
TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
53042 mq circa	12	13			Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044
Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	CONTRATTO DI LOCAZIONE								
		DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
		Azienda Agricola Perillo Gaetano		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025			
Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali									
PROGETTO DI RIUTILIZZO										
51482 mq circa	12	13			Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044
Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	CONTRATTO DI LOCAZIONE								
		DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
		Azienda Agricola Perillo Enzo		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025			
Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali									
PROGETTO DI RIUTILIZZO										
43329 mq circa	20	10			Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044
Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	CONTRATTO DI LOCAZIONE								
		DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
		Azienda Agricola Andrea e Valerio Zara		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025			
Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali									
PROGETTO DI RIUTILIZZO										
53542 mq circa	12	13			Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044
Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	CONTRATTO DI LOCAZIONE								
		DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE	
		Azienda Agricola De Domenico Francesco		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025			
Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali									

PROGETTO DI RIUTILIZZO											
TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE		
56326 mq circa	12	13			Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
											CONTRATTO DI LOCAZIONE
	16	29				Azienda Agricola Tenuta dei Mazzoni Srl	contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025	
52031 mq circa	12	13,5002			Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
											CONTRATTO DI LOCAZIONE
	16	29				Azienda Agricola Tenuta dei Mazzoni Srl	contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025	
52896 mq circa	12	13			Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
											CONTRATTO DI LOCAZIONE
	16	29				Società Agricola Lombardo Gerardo	contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025	
53931 mq circa	12	13,88,82			Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
											CONTRATTO DI LOCAZIONE
	16	29				Azienda Agricola Russano Domenico	contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione in	3 anni	03/03/2025	

							Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali								
							PROGETTO DI RIUTILIZZO									
				11	26,21,28		TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
		124322 mq circa					Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura.	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
							CONTRATTO DI LOCAZIONE									
				12	91		Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
									Azienda Agricola Madama Bianca		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione, in deroga con quanto	3 anni	03/03/2025		
							Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali								
							PROGETTO DI RIUTILIZZO									
				11	26, 21, 28		TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
		124865 mq circa					Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura.	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
							CONTRATTO DI LOCAZIONE									
				12	91		Fini di lucro	utilizzo del terreno per diverse varietà di colture	DATI DEL LOCATARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
									Azienda Agricola Riccardo Nicola		contratto del 03/03/2025	concessione per l'affidamento della conduzione, in	3 anni	03/03/2025		
							Estremi del provvedimento della costituzione del vincolo di bilancio	Bilancio di Agrorinasce con destinazione della concessione onerosa per la valorizzazione del progetto Parco Agroalimentare dei prodotti tipici della Regione Campania, dei beni confiscati nel Comune di S. Maria La Fossa e per progetti con finalità pubbliche e sociali								
							PROGETTO DI RIUTILIZZO									
				3	92		TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
		30 mq circa					Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	-	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
							PROGETTO DI RIUTILIZZO									
				11	28		TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
		3215 mq circa					Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	-	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
							PROGETTO DI RIUTILIZZO									

					TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
		12865 mq circa	12	55,85,91	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	-	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
					Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)									
					PROGETTO DI RIUTILIZZO									
		102356 mq circa	13	4,138,141,144,8,5008,5009,5014,5015	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	-	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
					PROGETTO DI RIUTILIZZO									
		790 mq	13	8	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	-	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
					PROGETTO DI RIUTILIZZO									
		174 mq circa	16	38,49	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	-	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
					PROGETTO DI RIUTILIZZO									
		7660 mq	20	9	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl	-	delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
					PROGETTO DI RIUTILIZZO									
					TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE

	Complesso Agricolo "La Balzana" abitazioni ad uso civile	6 vani per ciascun subalteno		12	5001	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
							PROGETTO DI RIUTILIZZO									
							TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
	Complesso Agricolo "La Balzana" fabbricati ad uso produttivo/rurale			12	5001	21,22,23,24,25,26	Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
							PROGETTO DI RIUTILIZZO									
							TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE	DATI DEL CONCESSIONARIO	PROTOCOLLO	ESTREMI	OGGETTO	DURATA ATTO	DATA DI DECORRENZA	DATA DI FINE	NOTE
	Complesso Agricolo "La Balzana" fabbricati ad uso produttivo/rurale			12	5002		Finalità istituzionali e sociali	ripristino tenuta agricola con funzioni produttive in agricoltura, allevamento, agroalimentare per il tempo libero e formazione	Comune di Santa Maria la Fossa /Agrorinasce srl		delibera di giunta n.44 del 24/04/2019-e convenzione del 24/04/2019	comodato gratuito complesso agricolo "La Balzana	25 anni	24/04/2019	24/04/2044	
							PROGETTO DI RIUTILIZZO									
15	terreno agricolo	2.00.21 ha circa	località Vignale	7	5003		finalità istituzionali e sociali		comune di santa maria la fossa- Agrorinasce srl		delibera di giunta n 14 del 27/01/2015	concessione d'uso gratuito del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	27/01/2035	Restituito al Comune
16	terreno agricolo	8 ha circa	località Camino	19	149		Finalità istituzionali e sociali	centro avviamento agricolo	comune di santa maria la fossa- Agrorinasce srl		delibera di giunta n 65 del 16/06/2015	concessione d'uso gratuito del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione		manca convenzione firmata
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Coltivare per ricostruire	Agrorinasce srl - Associazione Arci Caserta		Convenzione del 15/02/2016	affidamento della gestione del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	15/02/2036	
17	terreno agricolo	3 ha circa	località Camino	16	119 (ex 59/a)		Finalità istituzionali	centro avviamento agricolo	comune di santa maria la fossa- Agrorinasce srl		delibera di giunta n.124 del 25/11/2016	concessione d'uso gratuito del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	25/11/2036	manca convenzione firmata
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	Coltivazione agricola	Agrorinasce Srl - Associazione - Cooperativa sociale Apeiron		Convenzione del 12/12/2019	affidamento della gestione del bene confiscato	20 anni	a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione	12/12/2039	
18	Compendio agricolo	7000 mq circa	via vaticale località ferrandelle	21	5021		Finalità istituzionali e sociali	impianto di colture	Comune Santa Maria la Fossa - Agrorinasce Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio		Delibera di Giuntan.62 del 13.06.2006 e n. 121 del 4/12/2009	Approvazione schema di concessione gratuita	20 anni	dalla sottoscrizione dell'atto	04/12/2029	progetto sperimentale per la coltivazione del cardo
							Scopi sociali (nel caso di gestione esternalizzata del progetto)	coltivazione sperimentale di specie oleaginose	Agrorinasce - Cooperativa sociale Terra Felix		Convenzione del 05/03/2021	affidamento temporaneo terreno località Ferrandelle	2 anni	dalla sottoscrizione dell'atto	05/03/2023	