

# AGRORINASCE s.c.r.l.

Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio

Repubblica Italiana - Regione Campania - Provincia di Caserta  
Via Roma – presso Casa Comunale – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE)  
Tel. 081-8923034 fax 081-8160091  
www.agrorinasce.org

**OGGETTO DELL'APPALTO: INVITO** alla procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art.55, comma 5, del D.L.vo. n.163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di recupero di un bene confiscato alla criminalità organizzata(L.109/96)ubicato in San Cipriano d'Aversa(CE), alla via Ruffini, n°8, che prevedono lavori di ristrutturazione edilizia finalizzata alla realizzazione di un Centro artistico di aggregazione giovanile denominato “ La Fabbrica delle idee”.

– CUP: D93B12000060002

– CIG: 456282524E

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

**RICHIAMATO** il verbale di gara in data **23 ottobre 2012**, relativo alla seduta della procedura di gara ad evidenza pubblica ai sensi dell'art.55, comma 5, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di recupero di un bene confiscato alla criminalità organizzata(L.109/96)ubicato in San Cipriano d'Aversa(CE), alla via Ruffini, n°8, che prevedono lavori di ristrutturazione edilizia finalizzata alla realizzazione di un Centro artistico di aggregazione giovanile denominato “ La Fabbrica delle idee”, nel quale veniva individuata quale aggiudicataria provvisoria la ditta la **ditta Romano Costruzioni**, con sede legale in Casalnuovo(NA), alla Via Ugo Foscolo, 1, 80013, - Partita IVA: 03091491211, e Codice Fiscale: RMN SBT 68B24 Z404Y– che ha offerta il ribasso del **35,161%** (trentacinque/161 per cento).

**DATO ATTO** che, dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio, emerge un risultato positivo delle verifiche del possesso dei requisiti, nonché della aggiudicazione provvisoria.

**VISTO** il bando di gara predisposto dall'Ufficio di Agrorinasce s.c.r.l..

### Il Presidente di gara dichiara

**DI CONFERMARE** le esclusioni delle ditte dalla gara come disposte dal verbale di aggiudicazione provvisoria in premessa citato.

**DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 11 e 12 del D.Lgs. n.163/2006, l'aggiudicazione provvisoria di cui al verbale in premessa, **e di aggiudicare, in via definitiva ed efficace**, alla ditta la **ditta Romano Costruzioni**, con sede legale in Casalnuovo(NA), alla Via Ugo

Foscolo, 1, 80013, - Partita IVA: 03091491211, e Codice Fiscale: RMN SBT 68B24 Z404Y- che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione per il prezzo complessivo di **€.70.605,99** (Euro settantamilaseicentocinque/99), di cui **€.69.999,93** (Euro sessantanoemilanovecentonovantanove/93) per lavori a misura al netto del ribasso del **35,161%** (trentacinque/161 per cento), ed **€. 606,06** (diconsi euroseicentosei/06) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, dando atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 140, commi 1 e 2, e che le prime quattro ditte in graduatoria sono le seguenti:

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Romano Costruzioni, ha offerto il ribasso      | del 35,161%; |
| 2. CRS Costruzioni s.r.l., ha offerto il ribasso  | del 34,676%. |
| 3. I.CO.MER s.r.l., ha offerto il ribasso         | del 32,932%; |
| 4. Società Artemide s.r.l., ha offerto il ribasso | del 18,80%;  |

**DI PROCEDERE** alla restituzione della cauzione provvisoria alle ditte decorsi 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

**DI DARE ATTO** che, ai controlli di cui all'art.119, comma 7 del D.P.R. n. 207/2010, non si rilevano errori e che i prezzi unitari offerti costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali, e che, ai sensi dell'art.122, c.9 del DPR 207/10, essendo state ammesse offerte inferiori a dieci, non si proceda all'esclusione automatica delle offerte, pur se prevista nel bando, e alla determinazione della soglia di anomalia; la stazione appaltante non si avvale della facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del codice, ritenendo le offerte presentate congrue.

**DI DISPORRE** la trasmissione del presente atto, unitamente al verbale di gara, a primi due partecipanti ai sensi dell'art.79 c. 5 del D.Lgs. n. 163/2006, e la pubblicazione del presente verbale sul sito di Agrorinasce s.c.r.l., in modo che tutti i concorrenti abbiano notizia degli esiti dell'avvenuta aggiudicazione definitiva.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto nei modi di legge.

Casal di Principe, li 2/11/12

IL PRESIDENTE DI GARA  
(Ing. Giovan B. Pasquariello)

I TESTIMONI:

(Sig. Andrea Cioce)

(Dott. Giovanni Allucci)